

Zarządzenie Nr 33/2017

Wójta Gminy Krasne

z dnia 15 września 2017r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Krasne

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2016r. poz. 2147 ze zm) zarządza się, co następuje:

§1

Ustala się miesięczną stawkę czynszu za najem lub dzierżawę 1m² powierzchni lokali użytkowych stanowiących własność gminy Krasne w następujących wysokościach:

1. lokal przeznaczony na świadczenie usług medycznych 5,00 zł/m²
2. lokal przeznaczony na świadczenie usług pocztowych 2,88 zł/m²
3. lokal przeznaczony na świadczenie usług aptekarskich 5,00 zł/m²
4. lokal przeznaczony na świadczenie usług telekomunikacyjnych 15,00 zł/m²
5. komórki, pomieszczenia gospodarcze i garaże 2,00 zł/m²

§2

Ustala się następującą wysokość stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność gminy Krasne:

1. Dzierżawa gruntów ornych i użytków zielonych w kwintalach żyta za 1 ha gruntów rocznie
 - a) dla gruntów ornych -7 kwintali żyta
 - b) dla użytków zielonych -5 kwintali żyta
2. Do wyliczenia stawek czynszu stosuje się wartość 1 kwintala żyta ogłoszoną w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniej ceny skupu żyta będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego.
3. Ustala się terminy płatności czynszu z tytułu dzierżawy gruntów rolnych:
 - a) I rata do dnia 15 marca
 - b) II rata do dnia 15 maja,
 - c) III rata do dnia 15 września,
 - d) IV rata do dnia 15 listopada.
4. Jeżeli wysokość czynszu dzierżawnego gruntu rolnego za dany rok nie przekracza kwoty 100 zł, czynsz płatny jest jednorazowo do dnia 15 marca.

Traci moc Zarządzenie Nr 55/201 Wójta Gminy Krasne z dnia 18 grudnia 2015 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali użytkowych w budynkach stanowiących własność Gminy Krasne.

§3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

mgr Michał Szczepański