

## **Zarządzenie nr 87/2020**

### **Wójta Gminy Krasne z dnia 01.12.2020 roku**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), § 1 i 2 Uchwały Rady Gminy Krasne nr VI/40/2020 z dnia 28.10.2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zarządza się, co następuje:

#### **§ 1.**

Sporządza się wykaz nieruchomości Gminy Krasne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

#### **§ 2.**

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargowej:

lokal mieszkalny—nr 4 o powierzchni 23,30 m<sup>2</sup>, znajdujący się w budynku mieszkalnym nr 11 w miejscowości Krasne-Augustów, Gmina Krasne, dla którego Sąd Rejonowy w Przasnyszu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OS1P/00033344/2 wraz z przynależnym do lokalu udziałem w gruncie w działce nr 30/8, zlokalizowanej w miejscowości Krasne-Augustów, Gmina Krasne, powiat przasnyski, dla której Sąd Rejonowy w Przasnyszu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OS1P/00033341/4;

#### **§ 3.**

Wykaz o którym mowa w § 1, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Krasne, poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Krasne, a także przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość – Kurier Przasnyski.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

  
WÓJT  
*mgr Michał Szczepański*

.....  
Wójt Gminy Krasne

## WYKAZ

## LOKALI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości netto
1	Lokal mieszkalny-nr 4 znajdujący się w budynku mieszkalnym nr 11 w miejscowości Krasne-Augustów, Gmina Krasne, dla którego Sąd Rejonowy w Przasnyszu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OS1P/00033344/2 wraz z przynależnym do lokalu udziałem w gruncie w działce nr 30/8, zlokalizowanej w miejscowości Krasne-Augustów, Gmina Krasne, powiat przasnyski dla której Sąd Rejonowy w Przasnyszu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OS1P/00033341/4	23,30 m <sup>2</sup>	Oznaczenie w Miejscowym Planie zagospodarowania Przestrzennego- 63MN-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Budynek mieszkalny jednokondygnacyjny o słabym stanie technicznym.	Lokal mieszkalny zlokalizowany na parterze budynku mieszkalnego wielorodzinnego o numerze 11 położonym w miejscowości Krasne-Augustów, wraz z udziałem 238/1284 w nieruchomości wspólnej- działce nr 30/8, zlokalizowanej w miejscowości Krasne-Augustów, Gmina Krasne, powiat przasnyski. Nieruchomość położona w strefie pośredniej miejscowości. Lokalizacja przeciętna. Dostęp do drogi publicznej o nawierzchni gruntowo-żwirowej. Standard wykończenia lokalu mieszkalnego przyjęto jako słaby, do generalnego remontu.	Sprzedaż w trybie przetargowym	4900 zł (słownie: cztery tysiące dziewięćset złotych)

\*Do ceny sprzedaży doliczona zostanie kwota podatku VAT obowiązującego na dzień sprzedaży zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) mają prawo składać wnioski o nabycie przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Krasne, a także zamieszcza się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej, prowadzonej przez Urząd Gminy Krasne, pod adresem: [www.bip.krasne.pl](http://www.bip.krasne.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości także przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość – Kurier Przasnyski

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 01.12.2020 r. do dnia 22.12.2020 r.

WÓJT  
*mgr Michał Szczepański*