

## Zarządzenie nr 15/2020

Wójta Gminy Krasne z dnia 09.03.2020 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65), § 2 Uchwały nr VII/50/2019 Rady Gminy Krasne z dnia 29 października 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oraz § 1 Uchwały Rady Gminy Krasne nr II/7/2020 z dnia 4 marca 2020 r. zmieniającej uchwałę nr VII/50/2019 Rady Gminy Krasne z dnia 29 października 2019 r. w sprawie zgody na sprzedaż nieruchomości.

### § 1.

Sporządza się wykaz nieruchomości Gminy Krasne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

### § 2.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargowej:

1. nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem po dawnej szkole podstawowej o pow. użytkowej 514,16 m<sup>2</sup>, stanowiącą własność Gminy Krasne, położoną w miejscowości Milewo-Szwejki, obręb Milewo-Szwejki oznaczoną jako działka 16/7 o powierzchni 0,3753 ha, dla której Sąd Rejonowy w Przasnyszu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr OS1P/00031093/6,
2. nieruchomość gruntową niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Krasne, położoną w miejscowości Milewo-Szwejki, obręb Milewo-Szwejki oznaczoną jako działka 16/8 o powierzchni 1,8065 ha, dla której Sąd Rejonowy w Przasnyszu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr OS1P/00031093/6.

### § 3.

Wykaz o którym mowa w §1, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Krasne, poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Krasne, a także przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość – Kurier Przasnyski.

### § 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

### § 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**WÓJTA**  
*mgr Michał Szczepański*

.....  
Wójt Gminy Krasne

WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia (ha)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Cena wywoławcza nieruchomości netto/brutto
1.	OS1P/00031093/6  działka nr 16/7, w miejscowości Milewo-Szwejki. obręb 0022 Milewo-Szwejki, gmina Krasne powiat przasnyski, województwo mazowieckie	0,3753	Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krasne zatwierdzonym uchwałą nr III/14/2007 Rady Gminy Krasne z dnia 25 kwietnia 2007 roku, Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2007 r. nr 110, poz. 2791- nieruchomość znajduje się na terenie usług oświaty oznaczonym symbolem 10 UO. Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest budynkiem po Szkole podstawowej.	Działka 16/7 to grunt zabudowany. Kształt działki nieregularny. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. Na działce posadowiony budynek po dawnej szkole podstawowej. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa oraz grunty użytkowane rolniczo. Działka posiada przyłącza do infrastruktury technicznej.	Sprzedaż w trybie przetargowym	190 000 zł. (Słownie: sto dziewięćdziesiąt tysięcy złotych)
2.	OS1P/00031093/6  działka nr 16/8, w miejscowości Milewo-Szwejki. obręb 0022 Milewo-Szwejki, gmina Krasne powiat przasnyski, województwo mazowieckie	1,8065	Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krasne zatwierdzonym uchwałą nr III/14/2007 Rady Gminy Krasne z dnia 25 kwietnia 2007 roku, Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2007 r. nr 110, poz. 2791- nieruchomość znajduje się na terenie usług oświaty oznaczonym symbolem 10 UO.	Działka 16/8 to grunt niezabudowany. Kształt działki regularny, prostokąt. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa oraz grunty użytkowane rolniczo. Działka nie uzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej.	Sprzedaż w trybie przetargowym	96 000 zł. (słownie: dziewięćdziesiąt sześć tysięcy złotych)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65.) mają prawo składać wnioski o nabycie przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Krasne, a także zamieszcza się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej, prowadzonej przez Urząd Gminy Krasne, pod adresem: [www.bip.krasne.pl](http://www.bip.krasne.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości także przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość –Kurier Przasnyski  
Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 09.03.2020 r. do dnia 31.03.2020 r.

WOJT  
mgr Michał Szczepański