

Zarządzenie nr 32/2019

Wójta Gminy Krasne z dnia 12.08.2019r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), § 1 i 2 Uchwały Rady Gminy Krasne nr III/21/2019 z dnia 24 maja 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zarządza się, co następuje:

§ 1.

Sporządza się wykaz nieruchomości Gminy Krasne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargowej:

1. nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem po zlewni mleka o pow. użytkowej 74 m², stanowiącą własność Gminy Krasne, położoną w miejscowości Pęczki- Kozłowo, obręb Pęczki-Kozłowo oznaczoną jako działka 186/2 o powierzchni 0,1239 ha, dla której Sąd Rejonowy w Przasnyszu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr OS1P/00059298/5,
2. nieruchomość gruntową niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Krasne, położoną w miejscowości Krasne, oznaczoną jako działka 163/4 o powierzchni 0,0826 ha, obręb Krasne oraz jako działka 163/5 o powierzchni 0,0287 ha, obręb Krasne, dla której Sąd Rejonowy w Przasnyszu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr OS1P/00040663/9.

§ 3.

Wykaz o którym mowa w §1, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Krasne, poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Krasne, a także przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość – Kurier Przasnyski.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

WÓJTA
mgr Michał Szczepański
.....
Wójt Gminy Krasne

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia (ha)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Cena wywoławcza nieruchomości netto/brutto
1.	OS1P/00059298/5 działka nr 186/2, w miejscowości Pęczki-Kozłowo. obręb 0019 Pęczki-Kozłowo, gmina Krasne powiat przasnyski, województwo mazowieckie	0,1239	Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krasne zatwierdzonym uchwałą nr III/14/2007 Rady Gminy Krasne z dnia 25 kwietnia 2007 roku, Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2007 r. nr 110, poz. 2791- nieruchomość znajduje się na terenie zabudowy usługowej oznaczonym symbolem 18U. Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest budynkiem po dawnej zlewni mleka.	Działka 186/2 to grunt zabudowany. Kształt działki regularny, prostokąt. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. Na działce posadowiony budynek do remontu po dawnej zlewni mleka. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa oraz grunty użytkowane rolniczo. Działka posiada możliwość przyłączenia do infrastruktury technicznej.	Sprzedaż w trybie przetargowym	30000 zł (Słownie: trzydzieści tysięcy złotych)

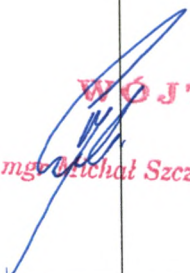
WOJT
mgr Michał Szczepański

2.	OS1P/00040663/9 działka nr 163/4, gmina Krasne, powiat przasnyski, województwo mazowieckie	0,0826	Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krasne zatwierdzonym uchwałą nr III/14/2007 Rady Gminy Krasne z dnia 25 kwietnia 2007 roku, Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2007 r. nr 110, poz. 2791- nieruchomość znajduje się na terenie zieleni urządzonej oznaczonym symbolem 52ZP. Jest to działka niezagospodarowana, porośnięta trawą.
----	---	--------	--

Nieruchomość gruntowa, znajduje się w strefie centralnej miejscowości Krasne. W sąsiedztwie występuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Dogodny dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni asfaltowej. Na działce ustanowiona została za jednorazową odpłatnością na czas nieoznaczony służebność gruntowa obciążająca działkę 163/4, polegająca na prawie przechodu i przejazdu w pasie gruntu o szerokości 8 metrów od granicy działek nr 165/3 i 163/3 przez działkę nr 163/3 położone w miejscowości Krasne w kierunku północno-zachodnim a następnie w kierunku północnym przez działkę nr 163/4 do drogi stanowiącej działkę nr 161 - na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 165/3.

Sprzedaż w trybie przetargowym

4206 zł
(słownie: cztery tysiące dwieście sześć złotych)


WÓJT
mgr Michał Szczepański

działka 163/5 w miejscowości Krasne. obręb 0015 Krasne gmina Krasne, powiat przasnyski, województwo mazowieckie	0,0287	Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krasne zatwierdzonym uchwałą nr III/14/2007 Rady Gminy Krasne z dnia 25 kwietnia 2007 roku, Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2007 r. nr 110, poz. 2791- nieruchomość znajduje się terenie zieleni urządzonej oznaczonym symbolem 52ZP. Jest to działka niezagospodarowana, porośnięta trawą.	Nieruchomość gruntowa, znajduje się w strefie centralnej miejscowości. W sąsiedztwie występuje zabudowa mieszkańkowa jednorodzinna. Dogodny dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni asfaltowej.	Sprzedaż w trybie przetargowym	1461 zł (słownie: tysiąc czterysta sześćdziesiąt jeden złoty)
--	--------	---	--	-----------------------------------	--

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) mają prawo składać wnioski o nabycie przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Krasne, a także zamieszcza się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej, prowadzonej przez Urząd Gminy Krasne, pod adresem: www.bip.krasne.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości także przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość – Kurier Przasnyski

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 12.08.2019 r. do dnia 01.09.2019 r.


WOJT
mgr Michał Szczepeński