

Wójt Gminy Krasne
OGLASZA
w dniu 14 listopada 2013 roku
Pisemny przetarg nieograniczony
NA SPRZEDAŻ

Nieruchomości zabudowanych położonych w miejscowości Pęczki-Kozłowo, oznaczonych jako działki ewidencyjne Nr 193/8 o pow. 0,0302ha, Nr 193/11 o pow. 0,5227ha, Nr 193/13 o pow. 0,2442ha obręb: Pęczki-Kozłowo gmina Krasne pow. przasnyski KW OS1P/00032132/9.

Pisemny przetarg nieograniczony odbędzie się w dniu 17.12.2013 o godz. 9:00 w Urzędzie Gminy Krasne przy ul. A. Mickiewicza 23.

1. W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Krasne przeznaczona jest jako teren działalności produkcyjno - usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej dla właściciela oznaczonej symbolem 24 PU, oraz zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej dla właściciela oznaczonej symbolem 23 U.
2. Opis nieruchomości: Nieruchomość położona w centrum wsi Pęczki-Kozłowo, gmina Krasne w odległości ok. 15 km od siedziby gminy przy drodze publicznej relacji Krasne - Ciechanów o nawierzchni asfaltowej. Otoczenie nieruchomości stanowią: tereny zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej i zagrodowej oraz grunty rolne.
Tereny działek Nr 193/8, 193/11, 193/13 zabudowany jest następującymi budynkami: budynek produkcyjny, budynek socjalno-magazynowy, budynek magazynowy (bez wartości), budynek mieszkalny drewniany (bez wartości).
3. **Cena wywoławcza nieruchomości 128.140,00 złotych (słownie: sto dwadzieścia osiem tysięcy sto czterdzieści złotych). Wysokość wadium 12.814,00 złotych (słownie dwanaście tysięcy osiemset czternaście złotych 00/100)**
4. Pisemne zgłoszenie udziału w przetargu nieograniczonym należy składać w zamkniętych i opisanych kopertach w Urzędzie Gminy Krasne ul A. Mickiewicza 23 w terminie do dnia 17.12.2013 do godz.8:30
5. **Zgłoszenie powinno zawierać:**
 - imię, nazwisko oraz adres lub nazwę firmy oraz jej siedzibę,
 - datę sporządzenia zgłoszenia ,
 - oświadczenie, że zgłoszenie zapoznał się z warunkami przetargu, regulaminu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
 - proponowaną cenę
6. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie do dnia 17.12.2013 do godz.8:30 wadium w wysokości 12.814,00 złotych (słownie dwanaście tysięcy osiemset czternaście złotych 00/100) na rachunek Urzędu Gminy w Krasnem BS Przasnysz O/Krasne 41 892400070030015620030008. Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg.
7. Forma sprzedaży: własność, nieruchomość zbywana jest bez obciążeń.
8. Cenę nabycia nieruchomości równą cenie osiągniętej w przetargu należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Krasne najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
9. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości uchyli się od spisania umowy, wpłacane wadium nie podlega zwrotowi.
10. Koszty aktu notarialnego pokrywa nabywca.

Wójt Gminy Krasne zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny. Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na okres 30 dni, to jest od dnia 14.11.2013 do dnia 17.12.2013 roku.

Szczegółowe informacje dot. przetargu można uzyskać w pokoju nr 7 – Urząd Gminy Krasne, tel.23 6710433

Wójt Gminy
mgr. inż. Paweł Kołakowski

